



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **99**

3 Φεβρουαρίου 1994

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5889 (1)

Άρση απόφασης κήρυξης ως αναδασωτέας έκτασης 1.023 Μ² στη θέση «ΑΛΣΥΛΛΙΟ ΚΕΦΑΛΑΡΙΟΥ» της Κοινότητας Κεφαλαρίου Ν. Αργολίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Το άρθρο 44 παρ. 3 του Ν. 998/79.

3. Την 160417/1180 Δ/γή του Υπ. Γεωργίας.

4. Την 51652/9.2.1928 απόφαση του Υπ. Γεωργίας «περί κήρυξης της έκτασης ως αναδασωτέας» που δημοσιεύθηκε στο υπ' αρ. 395/7.6.1928 τεύχος Β'.

5. Την ΑΞ - 5889/16.12.1993 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Αργολίδας, αποφασίζουμε:

Αίρουμε την κήρυξη ως αναδασωτέας, έκτασης 1.023 μ² στη θέση «Αλσύλλιο Κεφαλαρίου» της Κοινότητας Κεφαλαρίου, η οποία αποτελεί τμήμα ευρύτερης περιοχής 18 στρεμ. και έχει κηρυχθεί αναδασωτέα με την 51652/9.2.1928 απόφαση του Υπουργού Γεωργίας, με αποκλειστικό σκοπό την ανέγερση Ιερού Ναού.

Η έκταση των 1.023 μ² της οποίας αίρεται η αναδάσωση, φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα (1:1000) με στοιχεία (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1) και απόσπασμα χάρτου (1:50.000) τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης. Η έκταση συνορεύει:

Ανατολικά: Με Νεκροταφείο Κεφαλαρίου και οπωρώνα Π. Κουτσόπουλου.

Δυτικά: Με αλσύλλιο.

Βόρεια: Με αλσύλλιο.

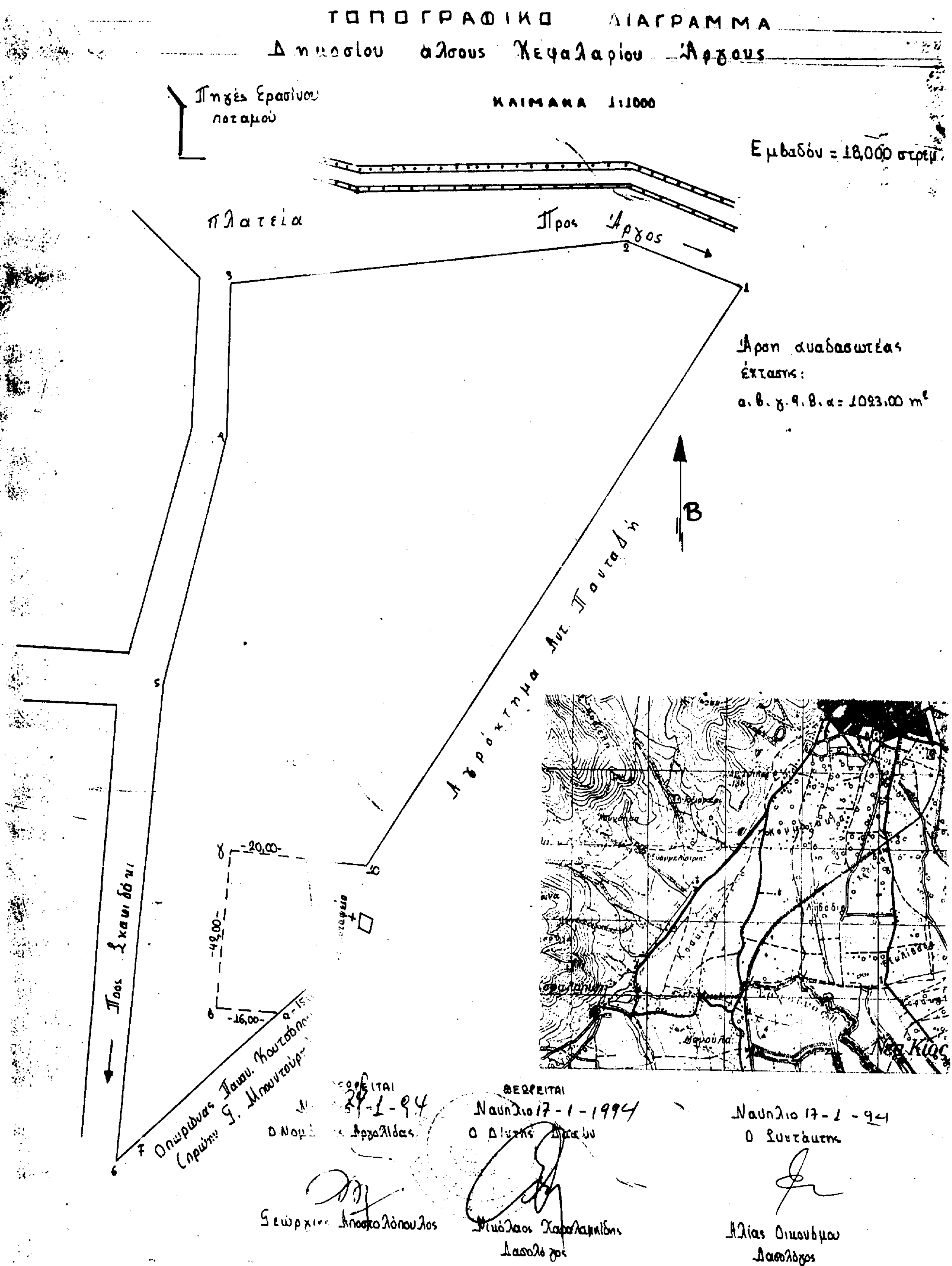
Νότια: Με αλσύλλιο και οπωρώνα Π. Κουτσόπουλου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 24 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ


ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Δημοσίου άλσους Κεφαλαρίου Άργους
Πηγές Ερασίνου ποταμού
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
Εμβαδόν = 18,000 στρέμ.
Πλατεία
Προς Άργος
Άρση αναδασωτέας έκτασης:
α.β.γ.9.8.α = 1023,00 m²
B
Αγρόκτημα Αντ. Πανταζή
Προς Σκαφιδάκι
-20,00-
-49,00-
-16,00-
Ν. Κίος
ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ
Ναύπλιο 17-1-1994
Ο Δ/ντής Δασών
Νικόλαος Χαραλαμπίδης
Δασολόγος
Ναύπλιο 17-1-94
Ο Συντάκτης
Ηλίας Οικονόμου
Δασολόγος
Ο Νομ. Αργολίδας
Γεώργιος Αποστολόπουλος

Αριθ. 4458 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1579,200 στρεμ. στη θέση «Πάνω Λάκκα», Κοινότητας Συκαμίνου και «Ράχες Βουργένι», Καντήλι, Στενό, Παλιοκατούντι» του Δήμου Αυλώνος Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκεντρώσεως, όπως αυτές τροποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «Περί Διοικήσεως μείζοντος Πρωτευούσης σε συνδυασμό με τις όμοιες του 711/72 Β.Δ.».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1

β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80 «περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

β) 182447/3049/24.9.80

6. Την αριθ. 4747/7.12.93 πρόταση του Δασαρχείου Καπανδριτίου σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα ώστε να αποκλεισθεί η διάθεσή της για άλλο προορισμό, τη δημόσια διακαταχόμενη και τη συνιδιόκτητη δασική έκταση (δάσος), συνολικού εμβαδού χιλίων πεντακοσίων εβδομήντα εννέα στρεμμάτων και διακοσίων τετραγωνικών μέτρων (1579,200), στη θέση «Πάνω Λάκκα» περιφερείας Κοινότητος Συκαμίνου και στις θέσεις «Ράχες Βουργένι», Καντήλι, Στενό, Παλιοκατούντι» περιφέρειας Δήμου Αυλώνος, Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους του οποίου η δασική βλάστηση, αποτελούμενη από χ. πεύκη, σχίνους, κουμαριές και αγριελιές, καταστράφηκε εξ αιτίας πυρκαϊών που έλαβαν χώρα στις 28 Ιουνίου 1993 και 2 Ιουλίου 1993 και προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Τμήμα Α1: 101, 102, 103....115, 116, 101.

Τμήμα Α2: 67, 68, 69....97, 98, 117.

118.....130, 521, 520, 67

Τμήμα Α3: 1, 2, 3, 4, 5, ...65, 66, 1

Α4: 63, 62, 61, 60, 44, 43, 42, 67, 520, 521, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 303, 339, 302, 337, 301, 300, 322....334, 367...378, 63.

Α5: 1, 66, 65, 64, 379....386, 465, 464, 466, 467....475, 522....535, 475.....519, 1

Α6: 572....616, 308, 318, 536....571, 572.

Α7: 306, 307, I, II, 296, 297, 321, 320, 319, 306.

Β1: 234.....242, 243, 234.

Β2: 98, 99, 100, 101, 136, 137.....216, 118, 117, 98.

Β3: 217, 218....227, 244, 245....302, 303, 135, 217.

Β4: 308, 309.....318, 308.

Ανατολικά: Με συνιδιόκτητο δάσος Δήμου Αυλώνος, με δημόσιο διακατεχόμενο δάσος Κοινότητος Συκαμίνου και με αγροτικές εκτάσεις.

Δυτικά: Με συνιδιόκτητο δάσος Δήμου Αυλώνος, με δημόσιο διακατεχόμενο δάσος Κοινότητος Συκαμίνου και με αγροτικές εκτάσεις.

Βόρεια: Με συνιδιόκτητο δάσος Δήμου Αυλώνος, με δημόσιο διακατεχόμενο δάσος Κοινότητος Συκαμίνου και με αγροτικές εκτάσεις.

Νότια: Με συνιδιόκτητο δάσος Δήμου Αυλώνος, με δημόσιο διακατεχόμενο δάσος Κοινότητος Συκαμίνου και με αγροτικές εκτάσεις.

Εξαιρούνται και δεν κηρύσσουνται αναδασωτέες εκτάσεις τα τμήματα που στο συνημμένο σχεδιάγραμμα φέρονται υπό τα στοιχεία: Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι και Κ επειδή είναι αγροτικές εκτάσεις.

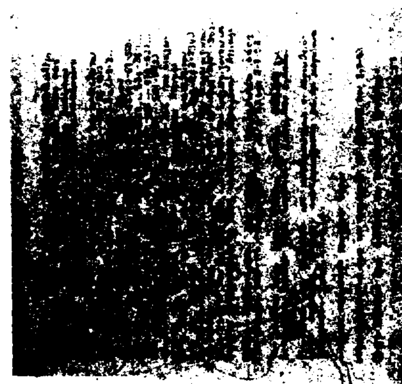
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 28 Δεκεμβρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΠΕΡΚΙΖΑΣ









Αριθ. 1724 Π.Ε. (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης Ε = 222,34 τετραγ. μέτρα στη θέση «Ακραίφνιο» Περιφέρειας Ακραιφνίου Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παραγρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 41 παρ. 1 και 38 παρ. 1 του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.».

3. Τις σχετικές διατάξεις των Π.Δ. «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπ. Γεωργίας κ.λπ.».

4. Τις αριθ. 160417/1180/8.7.80 και 182447/3049/24.9.80 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

5. Την αριθ. 4226/2.12.93 πρόταση του Δασαρχείου Θηβών για κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέση έκτασης που καλυπτόταν από αείφυλλα πλατύφυλλα (πουρνάρια - αγριελιές) ασφάκες και ακακίες και εκχερσώθηκε και καταλήφθηκε παράνομα από τον Ντελή Δημήτριο του Πέτρου.

6. Την ανάγκη προστασίας της έκτασης και επανεγκατάστασης της δασικής βλάστησης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα, τη προστασία και αποκατάσταση της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση, τη δημόσια δασική έκταση Ε = 222,34 τετραγ. μέτρα που εκχερσώθηκε παράνομα και βρίσκεται στη θέση «Ακραίφνιο» περιοχής Ακραιφνίου Ν. Βοιωτίας, προσδιορίζεται δε από τα στοιχεία (ΑΒΓΔΑ) και (ΕΖΗΘΕ) και (ΙΚΛΜΙ) όπως φαίνεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη και στο τοπογραφικό διάγραμμα κλιμ. 1:250, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με οικία Μαρλαγγίτα Βασιλείου

Δυτικά: Με οικόπεδο (οικία) Ντελή Βασιλείου

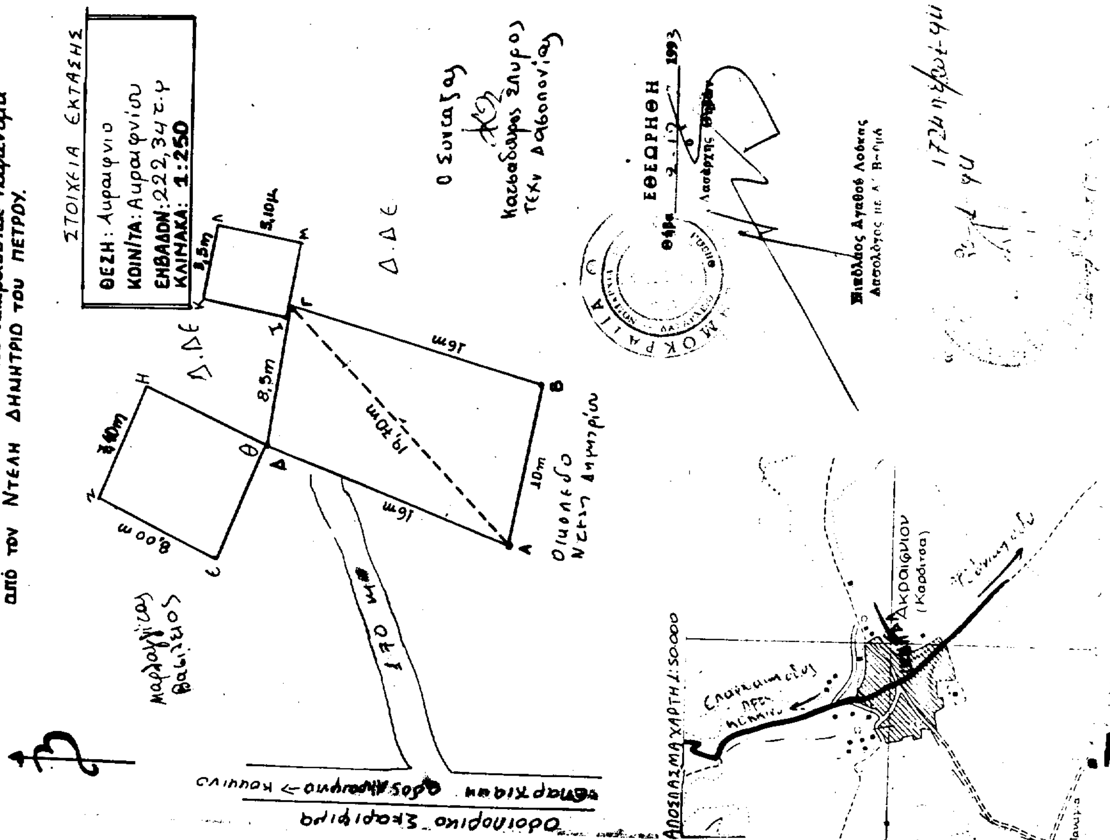
Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση

Νότια: Με οικόπεδοπ Ντελή Δημητρίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λεβάδεια, 20 Ιανουαρίου 1994

Ο Νομάρχης
ΣΠΥΡ. ΚΟΤΣΙΑΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 344/47 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτίσματος Τουρκοβασίλη και του περιβάλλοντος χώρου του που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Τριπόλεως (Ν. Αρκαδίας) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/88 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Την 67598/758/16.6.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στον Γενικό Γραμματέα, στους Γενικούς Διευθυντές και στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 435).

3. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π. Δ/τος 28/5.2.93) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

4. Την από 20.9.1989 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

5. Τις αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων Ρεβέκας συζ. Δημητρίου Γαλανού (αριθ. πρωτ. 71284/9226/25.10.1989), Αρδάμη Βασιλ., Αρδάμη Γεωργίου, Αρδάμη Ευαγγέλου, Αρδάμη Κωνσταντίνου (αριθ. πρωτ. 72205/5735/26.6.1992) και Κωνσταντίνου Ι. Χαραλαμπόπουλου (αριθ. πρωτ. 75530/7173/20.7.1992).

6. Τις από 29.4.1993 παρατηρήσεις στις αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίσμα Τουρκοβασίλη και ο περιβάλλων αυτός χώρος που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Τριπόλεως (Ν. Αρκαδίας) στη διασταύρωση των οδών Καλαμάτας και Χατζησαράντου φερόμενο ως ιδιοκτησία των Αδελφών Αρδάμη και Κωνσταντίνου Χαραλαμπόπουλου, όπως αυτό φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε Ζ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 344/1993 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Επιτρέπεται η κατασκευή ελαφρού ξυλίνου στεγάστρου (κιόσκι) μεγίστης επιφανείας κάλυψης 20 μ2, με τη δυνατότητα δημιουργίας και τμήματος κλειστού χώρου εντός αυτού, για την κάλυψη των εντελώς απαραιτήτων αναγκών (χώροι υγιεινής - εξυπηρετήσεις κουζίνας) στον περιβάλλοντα χώρο του κτίσματος και ειδικότερα, όπως φαίνεται στο παραπάνω διάγραμμα, στο τμήμα του χώρου με στοιχεία Α, β, γ, δ, Α για χρήση υπαίθριου αναψυκτηρίου, μετά από σύμφωνη γνώμη της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) χωρίς να παραβλάπτεται το διατηρητέο κτίριο και απαγορευομένης της κοπής δένδρων.

3. Στο χαρακτηριζόμενη διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται η αφαίρεση, αλλοίωση η καταστροφή των αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

4. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση, η εσωτερική διαρρύθμιση και χρησιμοποίηση του κτιρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

5. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου πλην των επιγραφών μικτών διαστάσεων, που πληροφορούν για την χρήση των χώρων του κτιρίου.

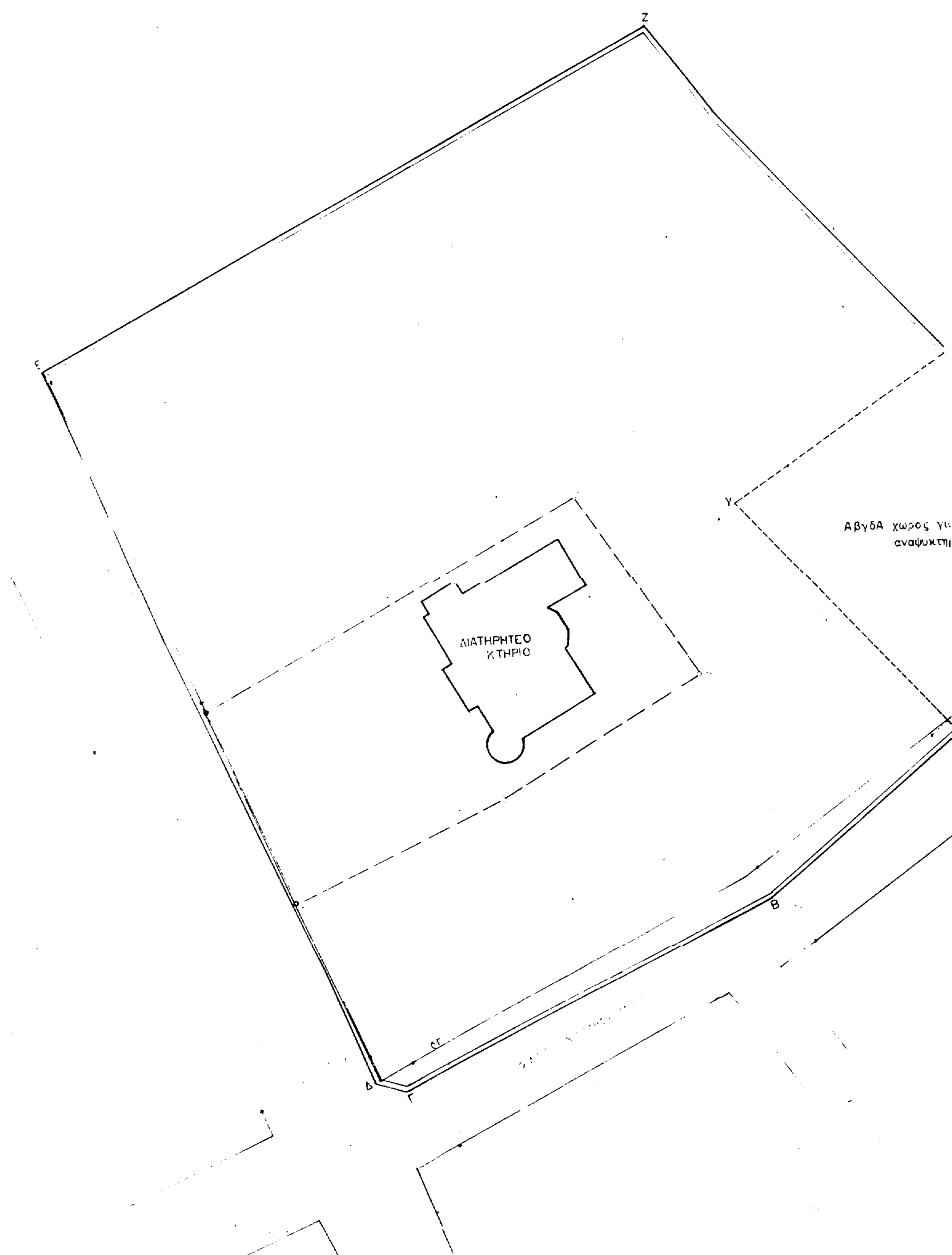
6. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό ή εσωτερικό του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα τςη Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιανουαρίου 1994

Με εντολή Υφυπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ


Ζ
Ε
Υ
ΑβγδΑ χωρος γι
αναψυκτη
ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟ
ΚΤΗΡΙΟ
Β
Δ
Γ

δ

: χρηση υπαιθριου
ριου

Α

β

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ-ΒΙΛΛΑ ΤΟΥΡΚΟΒΑΣΙΛΗ-ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔΕΖΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΦΩΝ [illegible] ΒΡΑΔΑΜΗ και Κ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΥ ΣΤΗΝ ΤΡΙΠΟΛΗ

ΚΛΙΜ 1200

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ